Staszów, dnia 20.09.2018 roku

IZ-IV.IZ.272.9.5.2018

Wykonawcy
Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych realizowane w zadaniu pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku administracyjnym Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz obiektach edukacyjnych Powiatu Staszowskiego" w ramach projektu partnerskiego pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej Powiatu Staszowskiego i Gminy Połaniec" współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020"

Powiat Staszowski – Starostwo Powiatowe w Staszowie, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wyjaśnienie treści SIWZ

I. Działając w imieniu naszej formy, na podstawie przepisów art. 38 ust. 1 Ustawy PZP, zwracamy się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ w zakresie przedstawionym poniżej:

Pytanie 1

Wnosimy o rezygnację z wymagania dodatkowych urządzeń komunikacyjnych w instalacjach fotowoltaicznych. System monitoringu i kontroli znacznie podnosi cenę jednostkową instalacji, podczas gdy jego funkcjonalność wyłącznie powiela możliwości falowników. Falowniki fotowoltaiczne mogą zostać wyposażone w moduły komunikacyjne umożliwiające ich połączenie ze zdalnym serwerem, na którym wyświetlane są informacje dotyczące działania instalacji, tym samym założenia projektowe zostaną dotrzymane. W przypadku braku akceptacji wniosku, prosimy o przedstawienie szczegółowego zestawienia urządzeń, które miałyby wejść w system monitoringu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że montaż nowej oraz przystosowanie istniejącej instalacji odgromowej do instalacji fotowoltaicznej nie wchodzi w zakres prac wykonawcy. Dodatkowo, prosimy o informację w których obiektach objętych projektem występuje instalacja odgromowa.

Odpowiedź:

Budowa instalacji fotowoltaicznych musi zostać wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym także zgodnie z wymaganiami ochrony odgromowej. Te prace leżą po stronie Wykonawcy.

Pytanie 3

Czy istnieją budynki bez dostępu do Internetu? Jeżeli tak to jaka jest ich ilość i po czyjej stronie leży obowiązek doprowadzenia łącza na potrzeby monitorowania pracy systemu?

Odpowiedź:

Zamawiający we wszystkich obiektach udostępni punkty dostępu do Internetu. Po stronie Wykonawcy leży kwestia podłączenia urządzeń monitorujących do wskazanych punktów dostępu do Internetu.

Pytanie 4

Prosimy o informację o liczbie budynków posiadających uziemienie instalacji elektrycznej.

Odpowiedź:

Obiekty posiadają uziemienie instalacji elektrycznej. Dodatkowo Zamawiający zalecił przeprowadzenie wizji lokalnej, która daje możliwość zapoznania się z warunkami technicznymi panującymi w poszczególnych obiektach.

Pytanie 5

Po czyjej stronie leży ewentualne wzmocnienie konstrukcji dachu dla montażu instalacji fotowoltaicznej - wykonawcy czy beneficjenta?

Odpowiedź:

W przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ został określony zakres prac.

Pytanie 6

Prosimy o sprecyzowanie wymaganych przez zamawiającego aparatów zabezpieczających instalację w rozdzielnicach fotowoltaicznych po stronie DC oraz po stronie AC.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ określa szczegółowo typy i wartości dla poszczególnych zabezpieczeń.

Pytanie 7

Prosimy o określenie wymaganego przez Zamawiającego okresu gwarancji dla całego przedmiotu umowy, gdyż w § 19 wzoru umowy pozostawione jest puste miejsce. Ponadto prosimy sprecyzowanie okresu minimalnej gwarancji na moduł fotowoltaiczny, ponieważ w Załączniku nr 1 „Szczegółowy opis przedmiotu" zamawiający wymaga 12-letniego okresu gwarancji producenta na wady mechaniczne, natomiast w dokumentacjach technicznych - 10-letniej gwarancji producenta.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem VI szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi za przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy. Natomiast zgodnie z punktem II SzOPZ panele fotowoltaiczne muszą posiadać minimum 12 lat gwarancji producenta na wady mechaniczne, oraz gwarancję wydajności: minimum 12 lat - 90% wydajności, 25 lat – 80% wydajności. Są to minimalne wymagania dla modułów fotowoltaicznych określone przez Zamawiającego.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, iż wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi za wady wynosi 5 lata tym samym zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma być wniesione na okres 5 lat.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem VI szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi za przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, zatem zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno być wniesione na okres 60 miesięcy.

Pytanie 9

Wnosimy o dokonanie zmiany w jednym z kryteriów i oceny oferty dotyczącej gwarantowanej minimalnej wydajności na moduł fotowoltaiczny. Założenia przyjęte przez

zamawiającego, gdzie wymagana minimalna wydajność ma wynosić 85%, jest nierealna do osiągnięcia przez moduł fotowoltaiczny. Deklarowany spadek wydajności produktów obecnie dostępnych na rynku wynosi 0,65 - 0,8. Niższy spadek sprawności zadeklarowany przez producenta nie zostanie dotrzymany. W związku z powyższym, wnosimy o zmniejszenie gwarantowanej minimalnej wydajności modułu w 25 roku użytkowania, przy zachowaniu maksymalnej możliwej do uzyskania punktacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

II. Prośba o udostępnienie informacji do zamówienia publicznego.

Pytanie 1

Rozdział czwarty dokumentu SIWZ pt. "Opis przedmiotu zamówienia" wskazuje, iż załącznikami do dokumentu SIWZ są m.in. dokumenty:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do SIWZ
2. Projekt budowlany - załącznik nr 1b do SPWZ
3. STWiORB - załącznik nr 1 c do SIWZ

W każdym z w.w. załączników podane są różne a zarazem sprzeczne ze sobą wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia. Różnice dotyczą zarówno wymagań sprzętowych jak i wymagań gwarancyjnych.

Poniżej przedstawiem wybrane tylko różnice:

- Dokument "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia" w punkcie 2 określa minimalne wymagania modułów fotowoltaicznych, które różnią się względem podpunktu 2.3.1 dokumentu "STWiORB".
- Dokument "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia" w punkcie 2 określa minimalne wymagania dotyczące gwarancji producenta oraz gwarancji wydajności, które różnią się względem gwarancji z podpunktu 4.1 dokumentu "Projekt budowlany" (dotyczy to każdegoz 13 dokumentów "Projekt budowlany")
- Dokument "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia" nie opisuje wymagań względem falownika oraz konstrukcji.
- Dokument STWiORB w podpunkcie 2.3.1 podaje konkretną moc znamionową paneli (260Wp), a dokument "Projekt budowlany" (w każdym z 13 przypadków) narzuca ilość modułów w liczbie 145. Sumaryczna moc takiej instalacji jest mniejsza od planowanej w zamówieniu.

Minimalne wymagania dotyczące paneli wg. punktu 2 dokumentu "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia" w połączeniu z narzuceniem ilości paneli w dokumencie "Projekt budowlany"(w każdym z 13 przypadków) zawężają wybór modelu panelu do jednego konkretnego przypadku. Nie można założyć panelu o większej mocy, gdyż instalacja przekroczy moc wynikającą z punktu 1 dokumentu "Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie wymienionych poniżej kwestii:

1. Który dokument opisuje parametry podzespołów instalacji tj. paneli fotowoltaicznych, falownika, konstrukcji?

Odpowiedź:

Parametry modułów fotowoltaicznych zostały określone przez Zamawiającego w punkcie III SzOPZ. Są to minimalne wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto zgodnie z zapisami pkt. IV SIWZ załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Przedmiary robót – Załącznik nr 1a do SIWZ
3. Projekt budowlany - Załącznik nr 1b do SIWZ
4. STWiORB – Załącznik nr 1c do SIWZ

Pytanie 2

Czy parametry opisane w powyższym pytaniu są jedynymi możliwymi, czy są to minimalne wymagania?

Odpowiedź:

Minimalne wymagania dla modułów fotowoltaicznych zostały określone przez Zamawiającego w punkcie III SzOPZ.

Pytanie 3

Który dokument określa wymagania dotyczące gwarancji?

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem VI opisu przedmiotu zamówienia wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy. Natomiast zgodnie z punktem II OPZ panele fotowoltaiczne muszą posiadać minimum 12 lat gwarancji producenta na wady mechaniczne, oraz gwarancję wydajności: minimum 12 lat - 90% wydajności, 25 lat – 80% wydajności. Są to minimalne wymagania dla modułów fotowoltaicznych określone przez Zamawiającego.

Pytanie 4

Czy ilość paneli w każdej z 13 instalacji może uledz zmianie w stosunku do "Projektu budowlanego" przy zastosowaniu paneli o większej mocy?

Odpowiedź:

Moduły fotowoltaiczne powinny spełniać wymagania minimalne określone przez Zamawiającego w punkcie II SzOPZ. W przypadku zastosowania paneli fotowoltaicznych o większej mocy niż wskazane wymagania minimalne, Wykonawca musi przewidzieć taką ilość paneli fotowoltaicznych, aby spełniony był warunek, że moc całkowita poszczególnych instalacji fotowoltaicznych nie może być mniejsza niż wskazana w dokumentacji przetargowej.

Pytanie 5

Proszę również o informację w jaki sposób można przeprowadzić wizję w terenie? Jakie wymagania muszą być spełnione, aby otrzymać zgodę na wejście na dachy obiektów?

Odpowiedź:

Zalecana przez Zamawiającego wizja w terenie jest możliwa po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

<u>III. Pytanie IZ-IV.272.9.2018</u>

Pytanie 1

W związku z bardzo dużym nasilenie robót fotowoltaicznych na terenie całego kraju, - braki materiałów [producenci paneli , konstrukcji i innych materiałów nie nadążają z produkcją i dostawami]

Czy Zamawiający może wydłużyć termin realizacji inwestycji z 2 do 5 miesięcy

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem XI SIWZ termin wykonania zamówienia wynosi 8 miesięcy od daty podpisania umowy.

Pytanie 2

W związku ze zmianami w technologii i postępem produkcji paneli, już stosuje się panele o większej mocy.

Czy Zamawiający umożliwi zamianę Paneli 275Wp na większej mocy np. 300Wp, zachowując moc instalacji?

Odpowiedź:

Moduły fotowoltaiczne powinny spełniać wymagania minimalne określone przez Zamawiającego w punkcie II SzOPZ. W przypadku zastosowania paneli fotowoltaicznych o większej mocy niż wskazane wymagania minimalne, Wykonawca musi przewidzieć taką ilość paneli fotowoltaicznych, aby spełniony był warunek, że moc całkowita poszczególnych instalacji fotowoltaicznych nie może być mniejsza niż wskazana w dokumentacji przetargowej.

IV. W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu na budowę instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie 1

W projektach budowano wykonawczych zamawiający wymaga "stopień ochrony przed obciążeniem mechanicznym zgodnie z PN-EN 50102". Norma ta nie jest dedykowana dla modułów fotowoltaicznych których wytrzymałość mechaniczna jest badana według normy PN - EN 61215 której także zamawiający wymaga. Prosimy o wskazanie kryteriów równoważności dla normy PN-EN 50102 oraz wskazanie jaki stopień ochrony, jak zdefiniowany przez tą normę i musi on zostać spełniony przez moduły fotowoltaiczne. Alternatywnie wnosimy o rezygnację z normy PN-EN 50102 jako zdublowanej przez normę EN 61215 .

Odpowiedź:

Moduły muszą posiadać wszystkie aktualnie wymagane certyfikaty potwierdzające spełnienie wymagań określonych w aktualnie obowiązujących normach.

Pytanie 2

Zgodnie ze STWiORB zamawiający w zakresie parametrów modułów wskazuje przedziały dla wymiarów modułów PV Wymiary (DxSxW) (1630-1650)x(980-1000)x35mm oraz przedziały dla wagi 18-22 kg. Prosimy o potwierdzenie że parametry zawarte w STWiORB są nadrzędne względem parametrów z projektów budowlano wykonawczych gdzie wskazane są konkretne wymiary oraz waga co znacząco ograniczałoby konkurencję gdyż pośrednio wskazuje konkretny moduł PV.

Odpowiedź:

Parametry modułów fotowoltaicznych zostały określone przez Zamawiającego w punkcie III OPZ. Są to minimalne wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto zgodnie z zapisami pkt. IV SIWZ załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Przedmiary robót – Załącznik nr 1a do SIWZ
3. Projekt budowlany - Załącznik nr 1b do SIWZ
4. STWiORB – Załącznik nr 1c do SIWZ

Pytanie 3

W projekcie budowlano wykonawczym zamawiający wskazuje parametr "maksymalne napięcie pracy 38,5 V prosimy o podpowiedzenie że jest to wymóg minimalny dla zamawiającego i zamawiający zaakceptuje każdy moduł PV którego maksymalne napięcie pracy jest wyższe od napięcia wskazanego przez zamawiającego. Wyższe napięcie pracy oznacza że moduł jest wykonany z wyższej jakości ogniw które jednostkowo posiadają wyższe napięcie

Odpowiedź:

Moduły fotowoltaiczne powinny spełniać wymagania minimalne określone przez Zamawiającego w punkcie II OPZ.

Pytanie 4

Zamawiający w OPZ pisze, że wymaga gwarancji na wydajność 90% po 12 latach, a w projektach 10 lat. Prosimy o jednoznaczne wskazanie który parametr jest tak naprawdę obowiązujący?

Odpowiedź:

Moduły fotowoltaiczne powinny spełniać wymagania minimalne określone przez Zamawiającego w punkcie II OPZ.

Pytanie 5

Czy Zamawiający dopuszcza inny sposób konfiguracji po stronie DC poprzez zastosowanie równoważnych rozwiązań np. zamiast 2 inwerterów, zastosowanie 1 inwertera w sytuacjach, kiedy Wykonawca wykaże takie rozwiązanie jako zasadne?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 6

Czy Zamawiający jako rozwiązanie równoważne uzna zastosowanie innych niż wskazane w projekcie certyfikowanych fotowoltaicznych systemów montażowych? Istnieje obecnie duża gama takich rozwiązań, które są znacznie nowocześniejsze niż zaproponowane w projektach np. systemy na dachy płaskie.

Odpowiedź:

Wszystkie konstrukcje nośne, także konstrukcje nośne równoważne, muszą posiadać wymienione w projektach certyfikaty dla konstrukcji nośnych.

Pytanie 7

W związku z tym iż Zamawiający przedstawił w dokumentacji przetargowej dokumenty niespójne (w każdym są inne wymagania, niespójne np. moc modułów, wymiary, gwarancje) w STWiORB OPZ i w projektach budowlano-wykonawczych prosimy o ujednolicenie, przygotowanie listy parametrów minimalnych do spełnienia z podaniem zakresów oraz o określenie parametrów równoważności. Opierając się na obowiązującym orzecznictwie należy przedstawić orzeczenie KIO 809/12: „*Obowiązkiem zamawiającego działającego na podstawie przepisów ustawy o zamówieniach publicznych jest opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (art. 31 p.z.p.) oraz opisane przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. On także ponosi ryzyko wadliwie przygotowanej dokumentacji skoro na niej bazuje przystępujący do przetargu, oceniając czy cena w stosunku do zakresu robót realizuje jego interesy ekonomiczne*” Wyrok Sądu Apelacyjnego w Krakowie z dnia 11 października 2016 r. w sprawie o sygn. akt: I ACa 676/16)

Odpowiedź:

Parametry modułów fotowoltaicznych zostały określone przez Zamawiającego w punkcie III OPZ.Są to minimalne wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto zgodnie z zapisami pkt. IV SIWZ załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SIWZ
2. Przedmiary robót – Załącznik nr 1a do SIWZ
3. Projekt budowlany - Załącznik nr 1b do SIWZ
4. STWiORB – Załącznik nr 1c do SIWZ

V. Zwracam się z prośbą o odpowiedź na poniższe pytanie.

Pytanie 1

Czy zamawiający dopuści do użycia w postępowaniu, moduły fotowoltaiczne o następujących parametrach: moduły polikrystaliczne o mocy 285W, 17,1% sprawności, rama szerokości 32mm, waga 18,8kg?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Minimalne wymagania dla modułów fotowoltaicznych zostały określone przez Zamawiającego w punkcie II SzOPZ.

STAROSTA
Michał Skotnicki